



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
28 ΙΟΥΝΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
268

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην πιν. 15 (οδός Καλύδα) Ν. Βοιωτίας. 1
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας Νομού Θεσσαλονίκης. 2
- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Γρηγορίου Ε', ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τίρναβο, Ν. Λαρίσης. 3
- Περί χαρακτηρισμού περιοχής στον Άνω Μπράλλο Φθιώτιδας, ως κατοχυρωμένης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 768

(1)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην πιν. 15 (οδός Καλύδα) Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων» «περί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίου Πόλεων και Κωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Δ').
2. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57 Α/80) «περί συστάσεως Γ.Π.ΧΟΠ.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 3.4.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων», όπως αυτές μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115Α/22.4.29 που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 περί ΓΟΚ).

5. Τις με αριθμούς Ε 123/15/4.1.1961, Κ 30237/4966/8.10.79 Εγκυκλίου της Υπηρεσίας Οικισμού του ΥΔΕ.

Βλέποντας και:

1. Το Β.Δ. 18.2.54 (ΦΕΚ 35Α/3.3.54) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς.

2. Τη με αριθμό 4354/14.2.83 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Βοιωτίας.

3. Τη σύμφωνη και αμόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Βοιωτίας προς την ανωτέρω εισήγηση που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 3 (θέμα 1ο) της 25.2.83 που αναφέρει την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην πινακίδα 15 (οδός Καλύδα) για τους λόγους που διεξοδικά αναφέρονται στην εισήγηση με την παρατήρηση ότι επειδή δεν είναι στην αποτύπωση ακριβής θέσεις των υποστυλωμάτων η ομαλοποίηση της οικοδομικής γραμμής να γίνει αφού διατηρηθούν τα αρχαία υποστυλώματα.

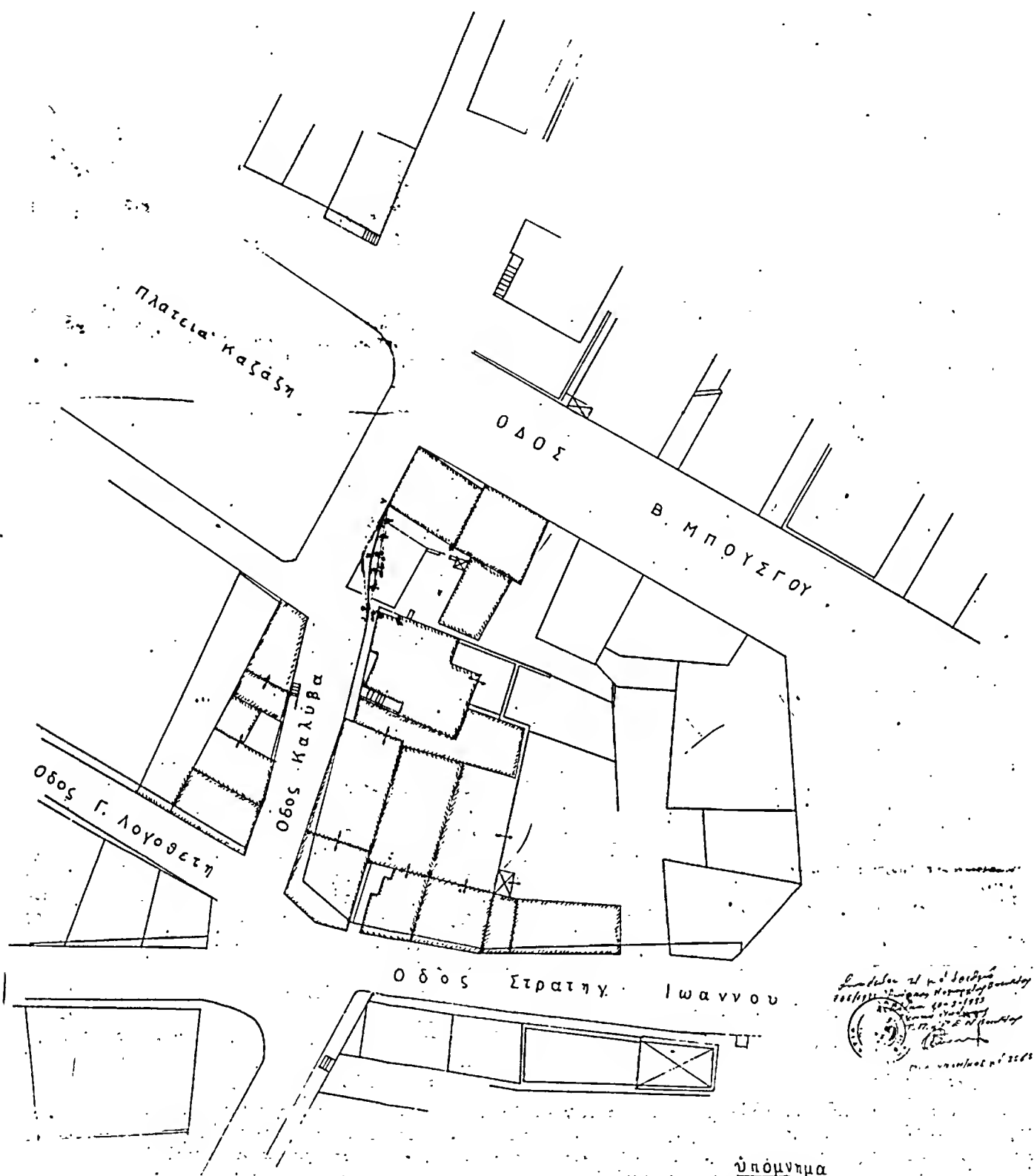
4. Το σχετικό υποβληθέν τμήν τοπογραφικό διάγραμμα συνταγμένο σε κλίμακα 1/200 που συντάξε το Τ.Π. κ. Π.Ε. και εις το οποίο αποτυπύται δι' ερυθράς γραμμής η υπό έγκριση τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς στην πιν. 15, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην πιν. 15 (οδός Καλύδα) όπως αυτή φαίνεται στο συνταγμένο τοπ/κό διάγραμμα για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της εισήγησης του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Βοιωτίας.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 15 Μαρτίου 1983

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΔΟΥ



Αριθ. Δ.Π./Π.Μ. οικ. 4383

(2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/τ. Α' 1971).

2) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/τ.Α/1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών» και ειδικότερο το άρθρο 8 αυτού.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4) Την απόφαση 29/82 του κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Χαλκηδόνας.

5) Την 1/8/22.12.82 πράξη γραμματέως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.

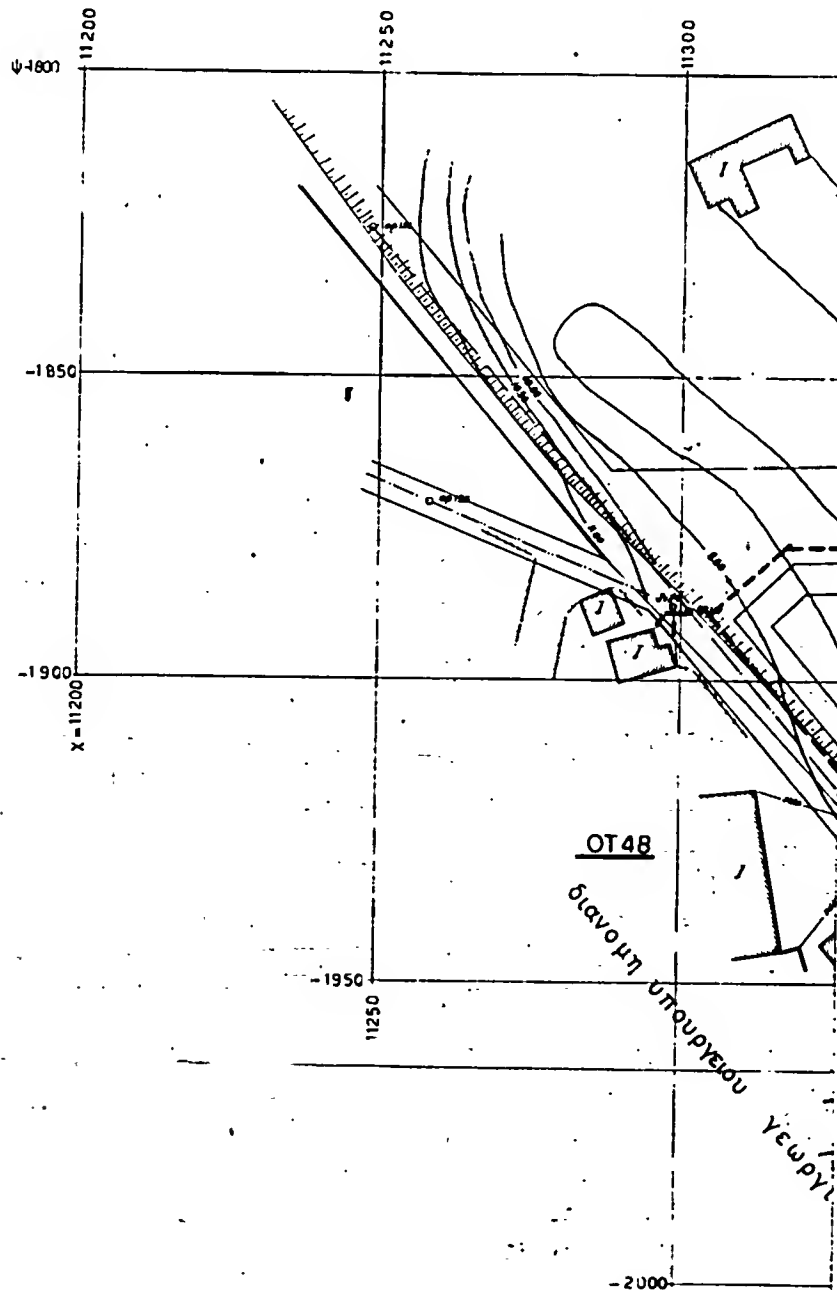
Και επειδή μελετάται η τροποποίηση της ρυμοτομίας στη συγκεκριμένη περιοχή, αποφασίζουμε:

Απαγορεύονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τέσσερα (4) οικοδομικά τετράγωνα του από 20.4.64 Δ/τος ρυμοτομίας Νέας Χαλκηδόνας, που βρίσκονται μεταξύ της Εθνικής οδού Θεσ/νίκης — Έδεσσας — Βέροιας, του σχεδίου Διανομής του Υπουργείου Γεωργίας και των ορίων του σχεδίου, όπως φαίνεται να περικλείονται με διακεκομμένη κυνή γραμμή στο θεωρημένο από το Δ/ντή Παλεοδομίας σχέδιο με κλίμακα 1:500, που συνοδεύει σαν αναπόσπαστο μέρος την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από σήμερα μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

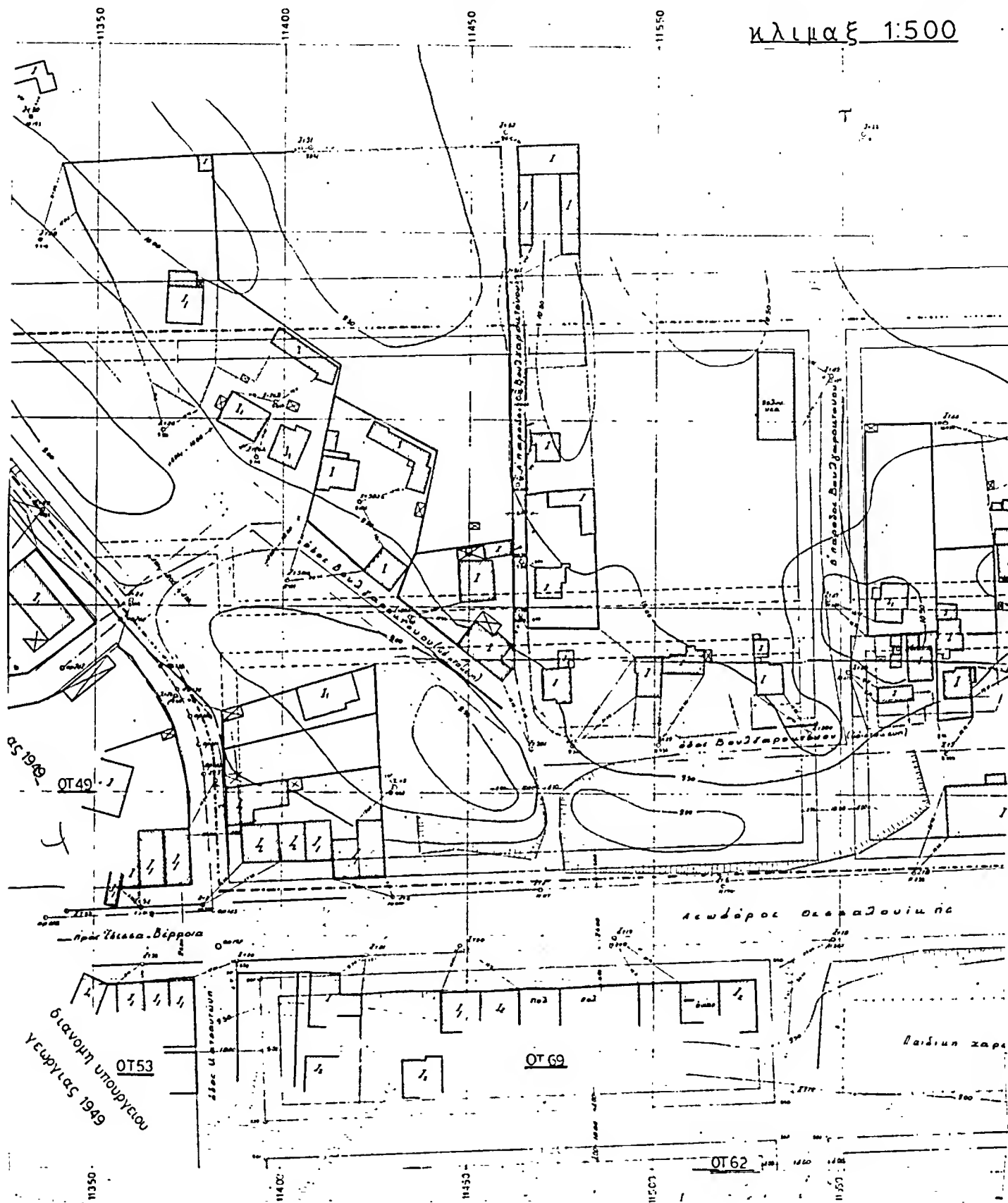
Θεσσαλονίκη, 8 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΙΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ



ΝΕΑ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ· ΘΕΣΣΑΛ

κλιμαξ 1:500



Αριθ. Οίκ. 890

(3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Γρηγορίου Ε' ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τίρναβο. Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωρών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Απαικέντρωσης», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ. και γ) του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

2. Την από 11.2.1982 αίτηση του Αθανασίου Γκαρτέλα με την οποία ζητά την έγκριση αποφάσεως για την παρόδο Γρηγορίου Ε' που έχει σχηματισθεί από το έτος 1923.

3. Την αποτύπωση υφιστάμενης καταστάσεως που απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα του από 24.9.1921 Δ/τος, περί επιρρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Τίρναβου.

4. Το από 1.12.1981 τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Τη 1/20/24.8.82 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λαρίσης. αποφασίζουμε:

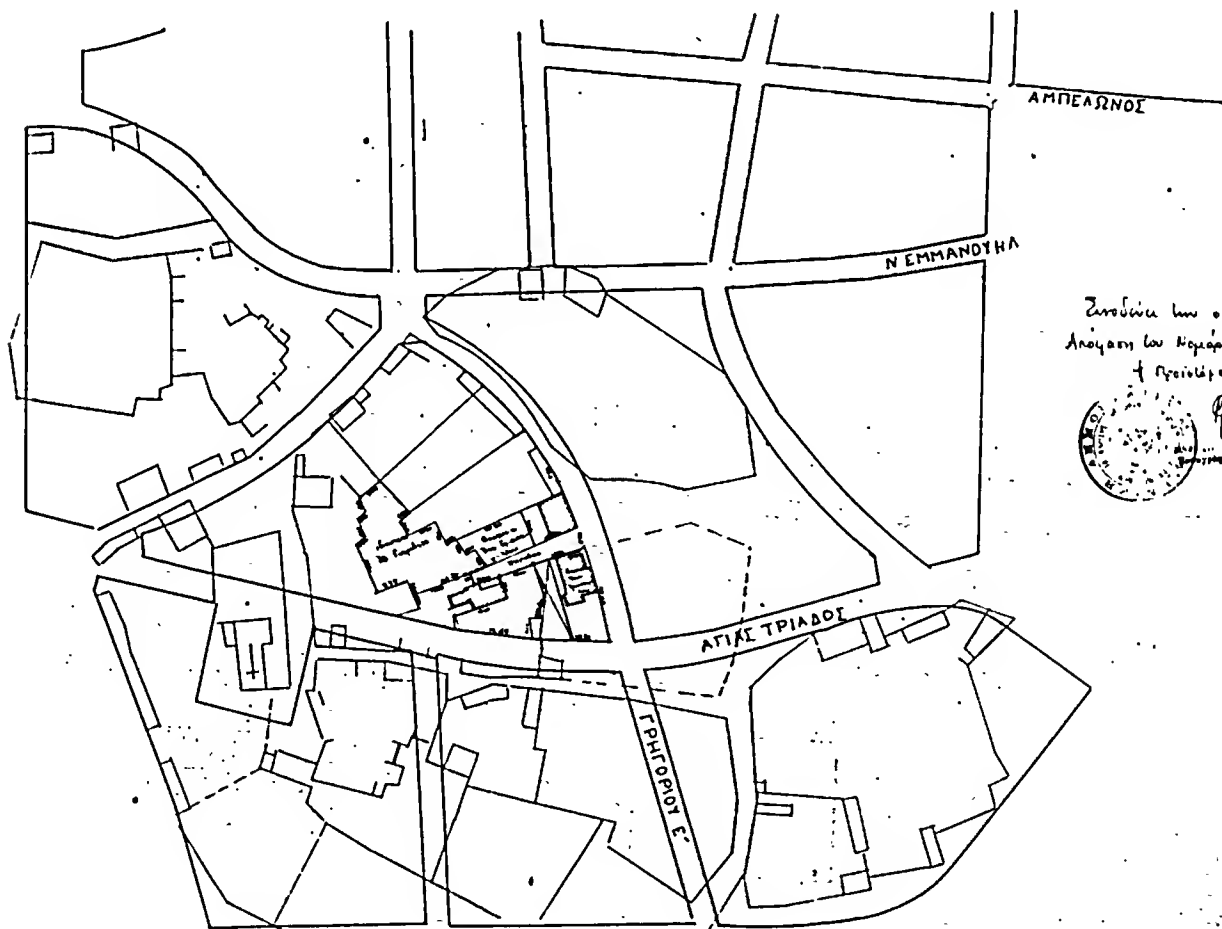
Αναγνωρίζουμε ότι η παρόδος Γρηγορίου Ε', που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω παρόδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Τίρναβου και περικλείεται από τις οδούς Αγίας Τριάδος—Θησέως—Γρηγορίου Ε', όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτ. μηχανικού Στάθη Σφονδυλιά, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολ/μίας και Π.Ε., της Νομαρχίας Λαρίσης.

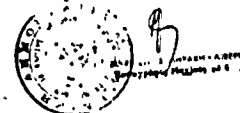
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 7 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
Α.Π. ΒΛΑΣΤΙΑΔΗΣ



Συντάξη και σφ. 190/7-2-83
Αποφ. του Νομάρχη Λαρίσης
+ Προϊστάμενος Τ.Ρ.Ο.Ε.



Αριθ. Τ.Π. 11775/82

(4)

Περί χαρακτηρισμού περιοχής στον Άνω Μπαλλό Νομού Φθιώτιδας, ως κατοικημένης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγρ. 1 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του 1018/1971 Π.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 18—22 του II κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».
5. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
6. Την Έγκληση του Ευθ. Παπαύρα, Προϊσταμένου ΤΥΔΚ και Βασ. Δίκαρου, Πολιτικού Μηγ/κού Δ.Ε. της ΔΤΥ Νομού Φθιώτιδας.

7. Την αριθ. ΤΠ 9508/9.11.82 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθ/δας.

8. Την αριθ. 9/82 (θέμα 4ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ, Νομού Φθιώτιδας.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παράγρ. 4 του από 23.10.1959 Β. Δ/τος «περί μέτρων τικών δια την ασφάλειαν της υπεραστικής Συγκοινωνίας (ΦΕΚ 252 Δ'/14.11.59) όπως τροποποιήθηκε με το από 30.12.64 Β.Δ. (ΦΕΚ 9 Α'/16.1.1965) «περί τροποποιήσεως εν μέρει του από 23.1.59 Β. Δ/τος και το αριθ. 301/64 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 87 Α'/29.5.1964). αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την περιοχή κατά μήκος της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης — Γιάρας, από του σημείου της στρατιωτικής γέφυρας τύπου Μπέλεϊ μέχρι του άκρου της ιδιοκτησίας Πλιάτσικα, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Σπύρου Παπασπύρου, επειδή η εν λόγω περιοχή πληροί τους όρους περί κατοικημένων περιοχών.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ της περιοχής

οίσιου ΑΝΘ. ΜΠΑΛΛΟΥ δθ/δου ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

